

Бюллетень

для очного голосования на Общем собрании членов
Дачного товарищества собственников недвижимости «По эксплуатации дачного поселка «Спас-Каменка»
(ОГРН 1175007008164, ИНН 5007101529).

Дата проведения: «24» июня 2023г.

Место проведения: 141863 Московская обл., г. Дмитров, д. Спас-Каменка, ул. Лесная, д. №1, офис № 3.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Ф.И.О участника общего собрания _____ Подпись _____

№ участка _____ тел. _____

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. Отчет Председателя и его утверждение.
3. Отчет ревизионной комиссии и его утверждение.
4. О досрочном прекращении полномочий членов Правления и Председателя Правления
5. О выборах новых членов правления
6. О выборах председателя
7. Выбор места площадки под ТКО (твердые коммунальные отходы)
8. Утверждение Регламента строительства и проживания
9. Об изменении вида разрешенного использования земель ДТСН для понижения кадастровой стоимости с целью минимизации земельного налога
10. Ограждение периметра территории ДТСН
11. Утверждение формулы расчетов членских взносов
12. Утверждение формулы расчетов целевых взносов
13. Утверждение Приходно-расходной Сметы на 2023-2024 год по членским взносам
14. Утверждение Приходно-расходной Сметы на 2023-2024 год по целевым взносам
15. Утверждение новой редакции Устава
16. О признании сумм, начисленных ДТСН собственникам к оплате за предшествующие периоды (с 2020 г. по настоящее время) взносами на содержание имущества общего пользования, благоустройства и содержания ДТСН, согласно фактически понесённым расходам
17. Предложение Володина В.П. о распоряжении участками земли общего пользования с целью асфальтирования дорог нашего поселка
18. Разное

Голосование по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Избрать Председателем собрания – секретарем собрания – Никитину А.В. счетную комиссию в составе – Ценцевицкая Н.В.			

2. По второму вопросу: Отчет Председателя и его утверждение.

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить отчет Председателя			

3. По третьему вопросу: Отчет ревизионной комиссии и его утверждение.

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить отчет Ревизионной комиссии.			

4. По четвертому вопросу: О досрочном прекращении полномочий членов Правления и Председателя правления

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Прекратить досрочно полномочия членов Правления и Председателя Правления			

5. По пятому вопросу: О выборах новых членов правления

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
	Избрать в правление ДТСН «По эксплуатации дачного поселка «Спас-Каменка» сроком на пять лет			
1	Крапивина Алексея Михайловича			
2	Никитину Алину Викторовну			

6. По шестому вопросу: О выборах председателя

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
	Избрать председателем ДТСН «По эксплуатации дачного поселка «Спас-Каменка» сроком на пять лет			
1	Рожкову Ларису Ионовну			

7. По седьмому вопросу: Выбор места площадки под ТКО (твердые коммунальные отходы)

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Выбрать место площадки на территории товарищества			
2	Выбрать место площадки на муниципальной территории			

8. По восьмому вопросу: Утверждение Регламента строительства и проживания

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Регламента строительства и проживания			

9. По девятому вопросу: Об изменении вида разрешенного использования земель ДТСН для понижения кадастровой стоимости с целью минимизации земельного налога

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Изменить вид разрешенного использования земель ДТСН для понижения кадастровой стоимости с целью минимизации земельного налога			

10. По десятому вопросу: Ограждение периметра территории ДТСН

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Установить ограждение периметра территории ДТСН			

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение формулы расчетов членских взносов

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить формулу расчетов членских взносов			

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение формулы расчетов целевых взносов

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить формулу расчетов целевых взносов			

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение Приходно-расходной Сметы на 2023-2024 год по членским взносам

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Приходно-расходную Смету на 2023-2024 год по членским взносам			

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение Приходно-расходной Сметы на 2023-2024 год по целевым взносам

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Приходно-расходную Смету на 2023-2024 год по членским взносам			

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение новой редакции Устава

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Утвердить новую редакцию Устава			

16. По шестнадцатому вопросу: О признании сумм, начисленных ДТСН собственникам к оплате за предшествующие периоды (с 2020 г. по настоящее время) взносами на содержание имущества общего пользования, благоустройства и содержания ДТСН, согласно фактически понесённым расходам

№	Формулировка для голосования	За	Против	Воздержался
1	Признать суммы, начисленных ДТСН собственникам к оплате за предшествующие периоды (с 2020 г. по настоящее время) взносами на содержание имущества общего пользования, благоустройства и содержания ДТСН, согласно фактически понесённым расходам			