

Резюме кандидата в члены правления ДТСН «Спас-Каменка»

Мандрика Кирилл Сергеевич, 37 лет

Участок №: 909

Стаж проживания в СНТ: 3 года

Контактный телефон: +7 (925) 281-94-95

Email: kiril.mandrika@ya.ru

Цель участия в выборах:

- Содействие в развитии инфраструктуры в поселке
- Эффективное решение задач поселка
- Снижение затрат жителей поселка за счет рационального применения технических решений
- Командная работа в составе правления ДТСН
- При необходимости: применение медиаресурсов для решения задач ДТСН

Профессиональный опыт:

ООО «АССЭ», строительство и ремонт

С 2009 по 2015, 6 лет

Должность: генеральный директор

Строительство торгово-сервисных центров Volvo в Саратове, Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, Москве, Волгограде, Армавире, Ставрополе.

Ремонт и внутренняя отделка магазинов Henderson – более 20 магазинов,

Комплексный ремонт магазинов ДЕТСКИЙ МИР, работа в ряде торговых центров – ремонтные работы для нужд управляющей компании ТРЦ.

Суммарно за 6 лет реализовано более чем 300 объектов.

ООО «ЭКСПРЕСС-ОЦЕНКА»,

строительно-техническая экспертиза

www.ocenkaexp.ru

С 2014 по н.в., 12 лет

Должность: генеральный директор, строительный эксперт

Проведение судебных строительно-технических экспертиз на различных объектах: от жилой недвижимости до промышленных зданий по

всей РФ. За период работы моей организации было проведено более 40 000 строительно-технических экспертиз.

ООО «ЭКСПРЕСС-ЮРИСТ»,

Юридическая компания

www.ocenkaexp.ru

С 2022 по н.в., 4 года

Должность: генеральный директор

Деятельность в области права. Защита интересов наших клиентов в судах, реализация исполнительного производства в органах ФССП. За 4 года работы нашей компании было выиграно более 1 500 судебных процессов в Москве и МО в строительных спорах.

Образование:

2011 (СГАУ) Саратовский аграрный университет им. Н.И. Вавилова, специальность Экспертиза и управление недвижимостью, инженер-строитель

Ключевые навыки:

- Построение команды для решения операционных и стратегических задач
- Знание СНиП, СанПиН и других строительных норм
- Умение применять технические решения для оптимизации процесса строительства
- Строительный контроль и приемка строительных работ
- Применение юридических знаний и компетенций для защиты интересов сторон
- Оптимизация затрат и сроков строительства;

Приоритетные направления работы в СНТ:

- Аудит инфраструктуры СНТ (инженерные сети, дороги, безопасность).
- Оптимизация расходов на строительство, ремонт и обслуживание СНТ за счёт грамотного выбора методов, материалов и подрядчиков
- Организация прозрачного контроля и отчетности за выполнением работ (графики, акты, фотоотчёты, приемка работ, обсуждения на собраниях).
- Содействие в разработке и согласовании плана благоустройства общей территории СНТ. Реализация согласованного плана в рамках выделенного финансирования.

Готов применить свои профессиональные знания для развития нашего поселка.