

ОТЧЕТ

- На Собрании в 2025 г. не удалось принять предлагаемые документы Товарищества и Смету.
- Жители ожидали скорейшего проведения повторного Собрания Осенью 2025 г., но этого не произошло.
- Правление доработало часть документов, которые не были приняты на прошлом Собрании Товарищества.
- Правление продолжило работу, придерживаясь бюджета Смет, принятых в 2024 г.

Работы за период июнь 2025 – май 2026.

Водоснабжение и насосное оборудование:

- Проведена полная диагностика насосного оборудования на ВЗУ.
- Дважды выполнялся демонтаж выбывших из строя скважинных насосов с последующей заменой оборудования, что приводило к временным сбоям водоснабжения.
- Произведены анализы качества воды, сданы отчеты по воде в Водхоз и Роснедра за 2025 год.

Работы по благоустройству и безопасности:

- Произведена обработка общественных территорий от борщевика Сосновского с целью обеспечения экологической безопасности (июнь 2025).
- Регулярно выполнялись работы по подсыпке асфальтовой крошкой дорог и уборке снега.
- Произведено комплексное благоустройство территорий вокруг трансформаторов.
- Осуществляется обработка биотуалетов.



- Выполнено благоустройство первой зоны санитарной охраны ВЗУ и прилегающей к ней территории.
- Производится вывоз мусора с общественных территорий.
- Регулярно косится трава
- Выполнены работы по восстановлению механизма привода ворот.
- Заменена охранная организация.
- Протестирована система автоматического проезда Smart Gate.

Электроснабжение

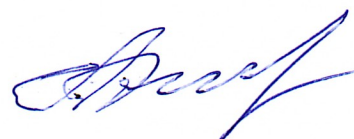
- Подано напряжение на две новые подстанции.
- Заменены неисправные фонари и световые реле на территории поселка.
- Направлялись уведомления о необходимости заменить неисправные приборы учета электроэнергии, два собственника их заменили.
- Установлено дополнительное освещение

Отчетность.

- Налажено ведение управленческого учета с ежемесячным представлением жителям отчетности о финансово-хозяйственной деятельности Товарищества.

Правовое обеспечение:

- Подготовка документов к судам, общий объем только копий договоров, актов и пр. составил около 4000 страниц, согласно реестров.
- 6 встреч с судебными приставами.
- Участие во всех судебных заседаниях (за период их было 11) для защиты имущественных и юридических интересов ТСН СНТ.
- Выиграны два процесса по долгам и процесс об окончании исполнительного производства.



ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Отчет о Движении Денежных Средств за период июнь 2025-май 2026 г. прил. 4_5_6
2. Отчет по исполнению_сметы ТСН СНТ Целевые взносы

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В. Рогов', is located in the upper right quadrant of the page.